**T.C.**

**ALAŞEHİR KAYMAKAMLIĞI**

**İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**

**ALAŞEHİR ANADOLU İMAM HATİP LİSESİ KANTİN İHALE ŞARTNAMESİ**

**MADDE 1. İDAREYE İLİŞKİN BİLGİLER**

**İdarenin Adı :** Alaşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

**Adres :** Yenice Mah. Beşeylül Cad. No:28 Hükümet Konağı Kat 4 Alaşehir/ MANİSA

**Telefon :** (0236) 653 10 32

**Fax :** (0236) 653 30 21

**İnternet Adresi:** alasehir45@meb.gov.tr

**MADDE 2. İHALE EDİLECEK İŞİN**

1. **Adı:** Alaşehir Anadolu İmam Hatip Lisesi Okul Kantini Kiralama İşi
2. **Başlama Tarihi:** Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren
3. **Süresi:** Sözleşmeyi feshini gerektirecek nedenler olmadığı sürece 5 (Beş) yıl
4. **Öğrenci Sayısı:** 275
5. **Öğretim Şekli:** Normal
6. **Kantin Alanı:** 40 m²
7. **Yıllık Muhammen Bedel:** 4.500,00 TL (Dörtbinbeşyüz Türk Lirası)
8. **Geçici Teminat Tutarı (%3):** 135,00 TL (Yüzotuzbeş Türk Lirası)

**MADDE 3. İHALE İLE İLGİLİ BİLGİLER**

1. **İhale Usulü:** M.E. B. 09.02.2012 Tarih ve 28199 Sayılı Okul- Aile Birliği Yönetmeliği

 20. maddesi hükümleri doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 35/d

 ve 51/g maddesi gereğince pazarlık usulü yapılacaktır.

1. **İhale Tarihi :** 04.10.2021 Pazartesi günü
2. **İhale Saati :** 11.30
3. **İhalenin yapılacağı Adres:** Alaşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Yenice Mah. Beşeylül Cad. No: 28 Hükümet Konağı Kat 4 Alaşehir/ MANİSA

**MADDE 4. İHALEYE KATILMA ŞARTLARI**

1. T.C. vatandaşı olmak,
2. Başka bir kantin işletiyor olmamak,
3. Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20/11. Maddesinde belirtilen suçlardan hüküm giymemiş olmak,
4. İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmamak,
5. Kantin İşletme MEM yasaklı olmamak,
6. İstekli İhaleye bizzat katılacaktır (Vekalet ile ihaleye girilmez),
7. İhaleye Şirketler, Dernekler, Vakıf ve Birlikler katılamaz
8. Sağlık yönünden sakıncalı bulunmamak,
9. Kantin Kiralama ihalelerinde katılımcılarından, 05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.

**MADDE 5. İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER**

1. İkametgâh belgesi (6 aydan eski olmamak),
2. Nüfus Cüzdanı arkalı önlü Fotokopisi
3. Sabıka kaydı olup olmadığına ilişkin Cumhuriyet Savcılığı’ndan alınan Adli Sicil Belgesi

 ( 3 aylık Süreyi aşmamış olacak, aslı veya tasdikli fotokopisi olacak.),

1. Herhangi bir resmi sağlık kurum veya kuruluşundan son 1 ay içerisinde alınmış olan herhangi bir bulaşıcı hastalığı olmadığına dair sağlık raporu,
2. Kantincilik alanında alınan ustalık belgesinin aslı, ustalık belgesi yoksa işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birinin aslı **(05/06/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması durumunda işyeri açma belgesi, kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranır.),**
3. İhaleye katılacak kişiler; ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına dair belge,
4. İhaleye katılacak kişiler; İhalelerden yasaklı olmadığına dair ilgili esnaf odasından alınacak belge,
5. İhale yapılan okulun servis taşımacılığına yapmadığına dair ilgili okul müdürlüğünden alınacak belge
6. Alaşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nün Ziraat Bankası Alaşehir Şubesindeki **TR73 0001 0001 9031 6615 7250 14 IBAN** no.’lu **İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Okul Kantinleri ve Spor salonları** hesabına kiralanacak okul Kantininin ismi belirtilmek suretiyle tespit edilen **4.500,00 TL** lik yıllık muhammen bedelin **% 3** ünden az olmamak üzere **En Az: 135,00 TL (Yüzotuzbeş Türk Lirası)** geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu
7. Öğrenim Belgesi Aslı veya noter onaylı sureti (En az ilkokul veya ilköğretim okulu mezunu olmayanlar bu ihaleye katılamazlar),

**MADDE 6. BAŞVURU DOSYASININ HAZIRLANMASI VE SUNULMASI:**

İstenilen belgeler Şartnamede belirtilen özelliklere uygun olarak hazırlanarak ihale tarihi ve saatine kadar komisyona elden teslim edilmesi gerekmektedir. Posta kanalı ile ve İhale başlama saatinden sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir. Başvurular, katılımcı tarafından bizzat yapılacaktır**.** Belgeleri eksik olan katılımcıların başvuruları iptal edilecek, değerlendirmeye alınmayacaktır.

 **Son teklif verme tarihi ve saati:** 04/10/2021 Pazartesi günü saat 11:30’a kadar.

 **Tekliflerin sunulacağı yer:** Alaşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Birimi **(4.Kat)**

**MADDE 7. TEMİNATLAR:**

1. **Geçici Teminat Bedeli:** Alaşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nün Ziraat Bankası Alaşehir Şubesindeki **TR73 0001 0001 9031 6615 7250 14 IBAN** no.’lu **İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Okul Kantinleri ve Spor salonları** hesabına kiralanacak okul Kantininin ismi belirtilmek suretiyle tespit edilen **4.500,00 TL’** lik yıllık muhammen bedelin **% 3** ünden az olmamak üzere (**En Az: 135,00 TL (Yüzotuzbeş Türk Lirası )** geçici teminat yatırılacaktır
2. **Kesin Teminat Bedeli:** İhale uhdesinde kalan yüklenici tarafından 1 yıllık sözleşme bedelinin % 6’sı olan **270 TL (İkiyüzyetmiş Türk Lirası)** tutarındakiKesin Teminat sözleşme imzalanmadan önce alınır. Kesin Teminat olarak kabul edilecek değerler; Tedavüldeki Türk Lirası, Banka Teminat Mektupları, Devlet Tahvilleri ve Hazine Kefaletine ait Tahviller kabul edilecek veya ilgili Okul Müdürlüğünün göstereceğihesaba kiralanacak okul Kantininin ismi belirtilmek suretiyle yatırılacaktır.

 İhale Uhdesinde kalan yüklenici tarafından Kesin Teminat yatırıldığına dair makbuz müdürlüğümüze ibraz edildikten sonra tebligatı müteakip (5) gün içerisinde Okul-Aile Birliğince sözleşme yapılması için ilgili okul ve kurum müdürlüğüne bildirilir. (5) gün içerisinde kesin teminatını yatırmayan yüklenicinin uhdesinde kalan ihale iptal edilir. (Bu husus yükleniciye ayrıca yazı ile bildirilir.)

**MADDE 8. TEMİNATLARIN GERİ VERİLMESİ:**

1. **Geçici Teminat:** İhaleyi kazanamayan katılımcıların geçici teminatları bir hafta içerisinde kendilerine iade edilecektir. İhale uhdesinde kalan yükleniciden kesin teminat alındıktan sonra geçici teminatı iade edilecektir. İhale uhdesinde kaldığı halde vazgeçen kişinin geçici veya kesin teminatı iade edilmeyerek hazineye ırat kaydedilir. İhale uhdesinde kalmayanların geçici teminatları iade edilecektir.
2. **Kesin Teminat:** İhaleyi kazanan işleticiden 1 yıllık sözleşme bedelinin % 6 sı kadar kesin teminat alınacak olup, İhale uhdesinde kaldığı halde vazgeçen kişinin geçici veya kesin teminatı iade edilmeyerek hazineye ırat kaydedilir. Kesin teminat sözleşme bitiminde, Okul Aile birliğinin herhangi bir alacağının kalmaması hâlinde kiracıya iade edilir.

**MADDE 9. DİĞER HUSUSLAR**

1. Katılımcıların Şartnamenin 5. Maddesinde belirtilen belgeleri hazırlayıp dosya halinde ihale tarihi ve saatine kadar belge karşılığı teslim etmeleri gerekmektedir. Postakanalı ile ve ihale başlama saatinden sonra yapılacak başvurular kabul edilmeyecektir.
2. İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamaz.
3. 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.
4. Daha önce herhangi bir okulun kantin veya yemekhane işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek sözleşmeler feshedilecektir.
5. İlçemizde daha önce kantin ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen sözleşme imzalamayan istekliler ihaleye katılamaz. Katıldıkları tespit edilenlerin sözleşmeleri feshedilerek kati teminatları idareye gelir kaydedilir.
6. Kantin işletmecisi kantini Okul Aile Birliği Yönetmeliği Eki (Ek -2) Sözleşmenin 9. maddesi hükmü gereği bizzat işletmek zorunda olduğundan, sadece bir okulun kantin ihalesine katılabilirler
7. İhaleye sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler girebilir
8. Her bir istekli sadece bir okul kantini ihalesine katılabilir.
9. Sözleşme yapıldıktan sonra kantin yeri Okul-Aile Birliği ve okul idaresince düzenlenecek bir tutanakla teslim edilir ve faal duruma getirilir.
10. İşletme hakkı verilen yerde bir önceki yüklenicinin eşyaları bulunuyorsa yapılan sabit tesis

 masrafları, kullanım süresi ve yıpranma payı dikkate alınarak okul, birlik varsa ilgili meslek

 Odasının temsilcisinin katılımıyla oluşturulacak komisyonca takdir edilen meblağ eski

 Yükleniciye yeni yüklenici tarafından ödenir.

1. Kantinin işletilmesinde 3100 sayılı Kanun gereğince ödeme kaydedici cihaz (Yazar Kasa) kullanılacaktır. Ödeme kaydedici cihazın kullanılamayacağı durumlarda 312 sayılı Vergi Usul Kanununda belirtilen fatura veya perakende satış fişi kesilir.
2. **Okul kantinleri bizzat yükleniciler tarafından çalıştırılacaktır.**
3. Elektrik, su, doğalgaz ve ısınma giderleri yıllık işletme bedeline ayrıca ilave edilir. Yükleniciler Elektrik ve Su giderlerini kendileri ödeyecektir.
4. İhaleye katılacaklar ihale saatinde ihalenin yapılacağı yerde hazır bulunmaları gerekmektedir.
5. 2020/8 Sayılı Okul Kantinlerinde Satılacak Gıdalar ve Eğitim Kurumlarındaki Gıda İşletmelerinin Hijyen Yönünden Denetlenmesi Konulu Genelge gereğince okul kantinlerinde satışı uygun olmayan ürünler aşağıda belirtilmiştir.

**1.Eğitim Kurumlarında Satışı Uygun Olmayan Gıda ve İçecekler;**

•Enerji içecekleri, gazlı içecekler, aromalı içecekler (soğuk çay, ice tea), kolalı içecekler, aromalı doğal mineralli içecek, aromalı şurup, aromalı içecek tozu, aromalı su, meyveli içecek, meyveli içecek tozu,meyveli doğal mineralli içecek, yapay soda, meyveli şurup, sporcu içeceği (karbonhidrat- elektrolit içeceği), meyve nektarı, meyve suyu konsantresi

•Kızartmalar

•Cipsler (patates, mısır, şekillendirilmiş vb.), gevrek çerezler

•Tüm çikolata türleri (ayrı satılan veya ürünlere eklenmiş, damla çikolata, sürülebilir çikolata ve çikolata kaplanmış olanlar dâhil), gofretler (sade, dolgulu, kaplamalı vb.)

•Tüm şeker ve şekerleme türleri (jöle şekerleme, sert şekerlemeler, yumuşak şeker, dolgulu-dolgusuz,kaplamalı, draje, tüm lolipoplar vb.)

•Kremalı, çikolata dolgulu, jöleli kek, bisküvi ve pastalar (yaş pastalar, ekler, kruvasan, donut, parfe,mozaik pasta, muffin, cupcake vb.)

•Hamurlu, şerbetli tatlılar (kuru baklava dahil)

•Çiğ köfte

•Siyah ve yeşil çay (liseler hariç)

•Bitki çayları

•Kafeinli ürünler (tüm kafeinli yiyecek ve içecekler, kahve tarzı ürünler, mocca, latte, capuccino vb.)

•Guarana, guarana özü, eklenmiş kafein içeren ürünler.

1. Konu hakkında Alaşehir İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü’nden bilgi alınabilir.

 **KANTİN İHALE KOMİSYONU**